Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "En esta legislatura extraordinario, del año 2025, dejamos abierto el registro. Vamos a ver quiénes son los que se registran y que están aquí, a las diez (10:00) de la mañana…, digo, perdón, a las doce (12:00) en punto, aunque, ya se ha escurrido, un poquito, el reloj, y son las doce y algo. Hoy, 'habemus Código'… Por favor, se registren, para que conformemos el cuórum, tomemos algunas decisiones que debemos tomar. Pido a los honorables diputados que, por favor, se registren… pido a los honorables diputados que, por favor, se registren, mientras más tarde comencemos, más tarde terminamos, colegas y no estoy hablando, exactamente, para los que están aquí, porque aquí solo tenemos, alrededor de cuarenta diputados; sino, estoy hablando para los que no están aquí, que necesitamos comenzar, ya que, si no arrancamos temprano, no podremos terminar esta situación que queremos terminar. Entonces, hace falta, que urgentemente, los señores y señoras diputadas y diputados, se reporten aquí, al Pleno, para que iniciemos con los trabajos y podamos tener la posibilidad de trabajar con los temas que, a su vez, tenemos pendientes. Para lograr el cuórum hacen falta, alrededor, de cincuenta diputados, que es lo que necesitamos para poder hacer las votaciones de procedimiento, para comenzar el trabajo, y luego, entonces, poder avanzar con toda la parte técnica legislativa que tendremos que aplicar en esta parte del proceso que tenemos por delante. ¿Qué quiero pedirles a los que estamos aquí?, que, por favor, para buena ayuda y valiosa ayuda, ¿verdad, don Mélido?, que nos mantengamos aquí, los que estamos aquí, esos serán, con Dios delante, no más de veinte minutos a treinta minutos, para conformar el cuórum, poder avanzar en los trabajos, y luego, tengo que decirlo, en algún momento va a haber un receso para validar un trabajo que estamos

haciendo, que es lo que tenemos como idea, para poder avanzar en el día de hoy. Entonces, los que estamos aquí, sepan, si alguno no ha almorzado, que podemos almorzar ahorita, en el receso, y los que ya yo lo hayan hecho, bueno, pues, ¡felicidades! ¡Ay, caramba!... Entonces ya tenemos… Ahorita nos faltaban cincuenta ya nada más faltan treinta, menos de treinta. ¡El muchachito! Llamo a los señores diputados que están aquí presentes, que le avisen por los diferentes chats a los que no han llegado, o a los que están en otras áreas que, por favor, necesitamos conformar el cuórum constitucional que se requiere para validar esta sesión e iniciar con los trabajos que corresponden al día de hoy. ¡Buenos días, Julio César! ¡Salve, César, los que vamos a vivir te saludamos! ¡Ave, César! Los que van a morir… Ya solo faltan treinta; vamos arriba, vamos a registrarse, colegas diputados. Cuéntame manual, Richard, por favor. Honorables diputados, favor de registrarse, que estamos en esta Legislatura Extraordinaria del año 2025 y no queremos otra; favor registrarse, colegas, diputados y diputadas, favor de registrarse, que ya bajamos la cuenta menos de treinta. Ponme la pantalla para que me oigan allá abajo los colegas que están allá abajo, y que, por favor, vengan. Ya solo faltan aquí para conformar el cuórum quince diputados; solo quince, con quince conformamos. Allá abajo, en comisiones, no estamos en el aire, ¿verdad?, pero estamos en circuito cerrado. Vengan muchachos, vamos arriba muchachos, vamos a trabajar para que podamos tener la posibilidad de terminar lo más temprano posible. …¡Vamos arriba! Pido a los que están aquí que, por favor, se registren; no todos están registrados. Requerimos, necesitamos que los colegas se registren, los que están aquí presentes, y los que no están presentes, que lleguen. Siguen llegando, mira a ver, Richard. Por favor, vamos a ir

ocupando las curules, será lo que nos podrá ayudar a que comencemos más rápido…

A viva voz...

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "…¡Ah!, pero ese no perimió".

A viva voz...

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "No perimía… Solo pedimos ahora que los colegas tomen asientos. De los colegas que fueron comisionados, ni ellos me están oyendo. De los colegas que fueron comisionados aquí tenemos, ¿quiénes tenemos aquí? Veo tres, cuatro. De los colegas que fueron comisionados, levánteme la mano Abel. Uno, dos tres y cuatro. Tenemos cuatro aquí…

A viva voz…

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Y Cedeño que está por ahí, son cinco. ¿Quién falta?, ¿Carlos de Pérez? Ven acá, Carolin, que quiero hablar contigo, que he ido hablando con cada uno. Ven acá, Sandro, hazme el favor. No, no, no es malo, no. No, porque tú sabes cómo es la vaina. Señores, solo esperamos que los colegas se sienten en sus curules. Richard, okey. Tomen asiento en sus curules… Bien. Vamos a trabajar. Solo espero que se registren.

Diez segundos los que no están registrados, que voy a abrir la sesión. ¡Vamos arriba! Me avisa, cuando comiencen a transmitir. Dime, Richard…

A viva voz…

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Okey. Diez segundos, cinco segundos".

---

1. COMPROBACIÓN DEL CUÓRUM Y PRESENTACIÓN DE EXCUSAS;

1.1. Comprobación del cuórum.

Comprobado el cuórum constitucional y reglamentario, el diputado presidente declaró formalmente abiertos los trabajos correspondientes a la sesión ordinaria número uno (01) del día de hoy, martes veintinueve (29) de julio del año dos mil veinticinco (2025), en su Primera Legislatura Extraordinaria 2025.

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Llamo al colega Braulio de Jesús Espinal, para que ocupe la secretaría ad hoc, en lo que se reincorpora, ya que estuvo presente aquí, más temprano, y salió a hacer una breve y pequeña diligencia, la colega Leyvi Bautista. Requiero de la atención, por favor, porque voy a pedirles…, deja que terminen los colegas…,

voy a pedirle al señor secretario, que dé lectura al Decreto 409-25, mediante el cual convocó a una legislatura extraordinaria, que termina, de acuerdo con esa convocatoria, el próximo día 5, a las doce (12:00) de la noche. En ese sentido, quiero hacer un llamado a los colegas, para que nos incorporemos, porque como es una legislatura extraordinaria, vamos a estar sesionando de manera muy especial, diferente a como lo hacemos en cada sesión ordinaria de cada legislatura ordinaria. En este sentido, aunque esta sesión es ordinaria, la legislatura es extraordinaria, por lo tanto, vamos a tener algunos aspectos, siempre apegados al Reglamento, pero de proceder diferente a lo que es la costumbre que aquí tenemos, ¿para qué?, para rendimiento del tiempo, ¿usted me entiende?, todas las demás cosas, previos, todas esas cosas las dejamos para el tiempo ordinario, que es extremadamente importante. Ahora, solo vamos a ir a cosas puntuales. En ese sentido, hemos presentado…, no, primero, la lectura del decreto, para que todos sepamos y sustentemos nuestra presencia aquí, en el día de hoy. Adelante, colega Emil Durán. Y ruego a los señores diputados y diputadas, que presten su atención al decreto que firmó el ciudadano Presidente de la República, el excelentísimo señor Luis Rodolfo Abinader Corona. Adelante, secretario Emil Durán".

---

3. LECTURA DE CORRESPONDENCIAS SIGUIENDO EL ORDEN DE FECHAS DE LA RECEPCIÓN; PRESENTACIÓN AL PLENO DE INFORMES REMITIDOS AL CONGRESO POR DISPOSICIÓN LEGAL, ENTRE OTROS;

3.1 Lectura de correspondencias;

3.1.1 Decreto No. 409-25, de fecha 25 de julio de 2025, remitido por el Poder Ejecutivo, mediante el cual se convoca al Senado de la República y a la Cámara de Diputados para que se reúnan, de manera respectiva, en Legislatura Extraordinaria, durante el período comprendido entre el 27 de julio de 2025 y el 5 de agosto de 2025, con el propósito de conocer los proyectos de ley pendientes, así como cualquier otro que le someta el Presidente de la República o que sea introducido por iniciativa propia del Congreso Nacional o de otro órgano constitucional dotado de iniciativa legislativa.
Recibido el 25 de julio de 2025.

LECTURA DE DECRETO

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Vamos a esperar que termine ese fotógrafo especial. Yo espero que tú me hayas sacado en la foto, en el fondo, ahí".

A viva voz...

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Están transmitiendo, en vivo. Bien, señores, colegas, diputadas, diputados; ojalá que en estos pocos días que vamos a tener, de sesión, nosotros podamos tener que dedicarle menos energía a los temas procedimentales y nuestras energías a la consecución de los objetivos que nos hemos trazado, cundo pedimos al ciudadano Presidente de la República, al cual le agradecemos que acogiera nuestra sugerencia; recuerden que dijimos que nosotros habíamos sugerido que fuera entre el 27 y el día 05, y efectivamente así mismo acogió el ejecutivo nuestra sugerencia. Nuestros agradecimientos, porque bien pudo el Ejecutivo haber hecho otro tipo de convocatoria.

Entonces, ¿qué puedo yo decirles? Lo que les puedo decir es, que en ese período nosotros podemos esperar solucionar de manera definitiva los escollos que impidieron que esta pieza, el proyecto de ley que contiene el nuevo Código Penal de la República Dominicana, ley orgánica que instituye el nuevo Código Penal, sea aprobada, conocida y que fructifiquen todos los procesos que le faltan a esta importante ley que ya está en más de un ochenta por ciento de avance, digamos un setenta y cinco por ciento, porque tiene aprobación del Senado en primera lectura, aprobación del Senado en segunda lectura, aprobación de esta Cámara de Diputados en primera lectura o discusión y nos falta la segunda lectura, más que el Senado, inmediatamente se conozcan, se acojan o se conozcan las modificaciones que realice esta Cámara, el Senado las acoja con beneplácito. En ese orden, en este sentido, ojalá que cada uno de nosotros, los legisladores, nos centremos en el esfuerzo que tenemos que hacer. Concomitantemente con eso hay algunos otros temas más…, menos complejos, que también nosotros pretendemos resolver en el término de esta corta legislatura extraordinaria convocada por el ciudadano Presidente de la República, excelentísimo señor Luis Rodolfo Abinader Corona. En ese orden, primero, quiero someter las agendas, ¿dónde están? Ah, okey. Una sola agenda, ¿por qué?, porque, aunque tenemos varias convocatorias, como todos ustedes saben tenemos convocatoria para hoy, tenemos convocatoria para mañana, tenemos convocatoria… ¿Mañana qué es, miércoles?, para el jueves, tenemos convocatoria; para el viernes, si fuera necesario. No creo que lo vaya a ser, con toda honestidad y, como hay una probable ley observada, nos pondremos de acuerdo si antes de que cierre la legislatura convocaríamos para lunes o para martes, que es cuando termina; y terminamos, y cerramos.

Obviamente, todos ustedes saben que el próximo miércoles, es día de rendición de cuentas del Congreso Nacional y estamos convocados, invitados todos para la Asamblea Nacional, para los salones de la Asamblea Nacional el próximo miércoles, ¿a qué hora es?, a las diez treinta (10:30) de la mañana. Estamos convocados todos los legisladores, y, entonces, a partir de ahí sí que formalmente vamos a tener unas pequeñas vacaciones, muy pequeñas, muy cortas, por cierto, formal. Entonces, quiero solicitar que esta agenda que preparó la Comisión Coordinadora en el día de ayer, una agenda corta, ¿qué contiene?, el resto de lo que quedó pendiente del último orden del día en la pasada legislatura y que no perime, o sea, que quedó vivo, más la incorporación de un proyecto que perimió, pero que el honorable Senado de la República nos ha pedido que lo conozcamos y que ellos quieren hacerle algunas pequeñas modificaciones para acogerlo, también ,en esta legislatura, no porque sea un proyecto que yo he propuesto, pero si ustedes chequean, por ejemplo, el editorial de varios periódicos resaltan ese proyecto como uno de los tantos que el país está esperando y si el Senado, por petición de su presidente, más algunos senadores que se han acercado a nosotros, a decirnos que ese proyecto fue aprobado en primera lectura en el Senado y en la segunda discusión, lamentablemente no pasó por falta de un voto, porque requería de una mayoría especial. Ustedes saben que cuando un proyecto es declarado de urgencia, luego necesita una mayoría especial, aunque sea una ley simple, para ser aprobado con más de las dos terceras partes de los votos presentes. Entonces, lamentablemente no tuvo esa mayoría y por eso el Proyecto general de ley de alquileres no se hizo ley; ¿y qué pasó?, que perimió. ¿Qué nosotros tenemos?, hemos presentado de nuevo el proyecto, ayer la Comisión Coordinadora entendió

a bien colocarlo en el orden del día. Nosotros tenemos la petición, si ustedes así lo entienden, de que el mismo se ha aprobado hoy en primera lectura, remitido, que lo declaremos de urgencia para en la segunda remitirlo a estudio de la comisión especial que lo conoció en el pasado período legislativo y que ellos vean las modificaciones, que son pocas, también, que sugieren desde el Senado, para que rinda un informe con plazo fijo hasta mañana y entonces ese proyecto, si se aprueba mañana, lo remitiríamos al Senado, conjuntamente con el Código Penal, si es que logramos aprobarlo en el día de mañana, que yo creo que sí que lo vamos a lograr, tengo toda la fe puesta en ese propósito".

---

2. PRESENTACIÓN AL PLENO DE LOS ÓRDENES DEL DÍA, LECTURA Y APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE SESIONES PENDIENTES;

2.1. Órdenes del día correspondientes a las sesiones de los días martes 29, miércoles 30 y jueves 31 de julio de 2025;

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "En ese sentido, sometemos a votación el orden del día compuesto por los proyectos que quedaron de la legislatura anterior y que aún no han perimido, más el proyecto de ley de alquileres, que creo que fue lo único que se incluyó. De todos modos, está publicado desde ayer en los diferentes medios de esta Cámara de Diputados y ustedes lo tienen, cada uno, en sus computadoras. A votación, el orden del día".

Votación 001
Sometido a votación el orden del día de hoy, martes 29 de julio de 2025, con la inclusión de la iniciativa No.04571-2024-2028-CD, resultó: APROBADO. 115 DIPUTADOS A FAVOR DE 115 PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN.

Mientras se votaba, el diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria dijo: "Las agendas que vamos a hacer, salvo que el Pleno decida lo contrario, van a estar compuestas por lo que vaya quedando de este orden del día, solamente; salvo que el Pleno decida lo contrario e incorpore otros proyectos, siempre que esta agenda se apruebe y la estamos conociendo y la estamos votando, 'sí' o 'no'. Si algún legislador no se ha registrado, se registra con su voto".

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Aprobado el orden del día. Someto a votación que dejemos, momentáneamente, sobre la mesa todas las estructuras para que conozcamos la estructura 10, solamente tiene un proyecto. A votación".

Votación 002
El diputado presidente propuso y sometió a votación que fuesen dejadas sobre la mesa las demás estructuras del orden del día, para pasar a conocer la estructura 10, resultó: APROBADO. 115 DIPUTADOS A FAVOR DE 115 PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN.

Mientras se votaba, el diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria dijo: "Esta primera parte de esta sesión, si se acogen las propuestas, con las que hemos consultado a los diferentes estamentos, de esta Cámara…, estamos votando 'sí' o 'no'…, esta parte de la sesión va a ser corta, o mejor dicho, sería corta".

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Aprobado".

---

10. INICIATIVAS PARA SER TOMADAS EN CONSIDERACIÓN, SIGUIENDO EL ORDEN CRONOLÓGICO DE SU DEPÓSITO EN LA SECRETARÍA GENERAL LEGISLATIVA Y LAS SUGERIDAS POR LA COMISIÓN COORDINADORA;

PUNTO NO.10.1: **Proyecto de ley de alquileres de bienes y desahucios.** (Proponente(s): Alfredo Pacheco Osoria). Depositado el 28/07/2025. (Ver Iniciativa núm.03092-2024-2028-CD).
»Número de Iniciativa: 04571-2024-2028-CD

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Como el proponente es quien suscribe, entrego la conducción de la sesión a la honorable señora vicepresidenta, a la cual, de inmediato, le pido la palabra para someter el procedimiento".

Diputada vicepresidenta en funciones de presidenta Dharuelly Leany D'Aza Caraballo: "Bien. Muchísimas gracias, presidente. Como bien ha explicado, estamos conociendo el proyecto de ley de alquileres de bienes inmuebles y desahucios; el proponente de esta iniciativa solicita la palabra, para someter un procedimiento. Adelante, honorable Alfredo Pacheco".

Diputado Alfredo Pacheco Osoria: "Queridos colegas…, pero mira, para que tú veas, tengo que confesar que uno de los diputados que yo más quiero, es a Félix Hiciano…, ¿cómo es que dice?, hay una canción que dice: 'aunque a veces lo quiera matar'…

A viva voz…

Diputado Alfredo Pacheco Osoria: "¿Tú no has oído la canción? ..., ¡ah!, estamos en vivo, ¡ay, contrale! Bien, queridos colegas, este proyecto, tal y como lo expliqué ahorita, cuando estábamos viendo los procedimientos…, déjame ponerme de pie, porque aquí estoy como diputado proponente de una pieza. Tal y como lo expliqué en los pasado procedimientos, cuando estábamos aprobando el orden el día, etcétera, está incorporado al orden del día, primero, por decisión de ustedes que lo aprobaron, y segundo, porque se acercó a nosotros el señor presidente del Senado de la República, en virtud de las buenas relaciones que tenemos entre ambas Cámaras, para señalarnos que ellos estaban dispuestos y que sugerían que se conociera en esta corta legislatura, porque no hay muchas diferencias, y que entonces, viéramos algunas pequeñas modificaciones, que ya nos la trajeron los senadores, pero que, nosotros quisiéramos, en virtud de eso, y que esta Cámara, muy recientemente, hace apenas algunas horas, conoció en primera y segunda lectura, perdón, en segunda lectura, este proyecto, después de dos vistas públicas. Después de muchas consultas, muchos actores de la sociedad dominicana, finalmente logramos aprobar un proyecto, que representa, que refleja un nivel de equilibrio, entre inquilinos y propietarios, que va a permitir que las viviendas de

alquileres, puedan, un poco, descender de precio, y que va a permitir lo que anhela todo propietario, que aunque descienda un poco de precio, aunque el precio sea un poquito más o un poquito menos rentable, van a tener la seguridad, de que en un término de no más de tres meses, un contrato de alquiler que no se cumpla va a ser ejecutada la expulsión, por parte de los medios judiciales, de un inquilino que no cumpla con sus partes contratadas. Entonces, ese equilibrio, que es un viejo anhelo de la República Dominicana, pienso yo que estamos bastante cerca de conseguirlo, de lograrlo. Por lo que, quiero pedir a los honorables diputados, que en virtud de que hace apenas horas de que este proyecto lo conocimos aquí y que por razones procedimentales perimió en el Senado de la República, entonces, que lo acojamos y nosotros lo hemos sometido, prácticamente, tal y como se fue de aquí y, entonces, que sea declarado de urgencia, no para que lo conozcamos hoy en dos lectura, sino para que en la segunda lectura sea remitido a estudio de la misma comisión que lo tiene, con plazo fijo hasta mañana, para que mañana, si la comisión está lista y se ha logrado conversar con los honorables senadores, para resolver las pequeñas diferencias y que este Pleno conozca de la misma y, entonces, mañana sería aprobado, si no, entonces, bueno, lo tendremos avanzado. Si la comisión no logra hacer eso, lo tendremos avanzado y ya no va a perimir; por lo tanto, vamos dando un poco de tiempo con la posibilidad de que esta misma legislatura ambas cámaras puedan conocer de tan importante pieza para el país. ¿Y qué me animó, además de lo que sugirió el señor presidente del Senado y varios senadores?, puedo señalar, incluso, a los senadores, doña Ginnette Bournigal y el senador Moisés Ayala, me animó el hecho de que varios medios importantes de comunicación de este país han editorializado sobre la

necesidad de que el país conozca de esta pieza y de otras que, como el Código Penal, nosotros pretendemos que en la tarde de hoy o en la mañana de mañana, o en la tarde de mañana, esta Cámara pueda decir 'tenemos Código Penal', por parte de la Cámara de Diputados. Entonces, mi petición concreta es que liberemos este proyecto de los trámites, en virtud de que esta Cámara ya lo conoció, tiene dos vistas públicas, varias consultas, se han hecho todas las diligencias de lugar y como todos ustedes han visto, luego de la última aprobación, este proyecto que sí, tengo que admitir, llevaba un poco de ruido, se acabaron los ruidos y ahora lo que tenemos es instituciones como ACOPROVI, que son los constructores de viviendas y otras entidades de la sociedad, como son los periódicos y otros, pidiéndole a la Cámara de Diputados y al Senado de la República que conozcamos esta importante pieza. Mi petición, liberarlo de los trámites. Muchas gracias".

Diputada vicepresidenta en funciones de presidenta Dharuelly Leany D'Aza Caraballo: "Gracias. El honorable Saulo Vega está solicitando la palabra. Tiene la palabra, honorable".

Diputado Nelson Saulo Vega Báez: "Mire, yo soy víctima de un inquilino que un día fue a mi oficina, me dijo: 'Baja, ven, que te voy a matar', ¿y saben por qué?, porque no quería pagar y nunca pagaba a tiempo la cuota de su mensualidad. Yo siempre he dicho que el causante en el mundo comercial de los grandes problemas es cuando alguien incumple lo pactado y yo le decía a él: 'mira, en este contrato que estamos haciendo, yo no quiero que tú hagas de manera unilateral lo que sea por tu parte, pero yo tampoco debo hacer de manera

unilateral lo que sea por mi parte, aquí hagamos lo que establece el contrato'. Y así debería ser en el mundo, que cada gente que pacta algo con alguien cumpla como se establece el contrato, no es lo que tú hagas de manera, es lo que, de manera conjunta, de manera voluntaria ambos quedamos en que eso iba a ser de esa manera. Yo pienso, presidente, que con este proyecto nosotros vamos a traer soluciones a muchos conflictos y evitar probablemente mucha tragedia en el país. El país está lleno de gente que ha hecho muchos sacrificios para comprar una propiedad, para alquilársela a alguien y que ese alguien lo coja de mofa, lo coja de relajo y se le burle en la cara. A veces le dicen: 'Haz lo que tú quieras' y esos son provocaciones que debemos evitarle a la sociedad dominicana. De manera, presidente, que yo invito a todos los diputados a que den un voto favorable a este proyecto para que salga de una vez por todas una solución que tanto ansía, desde hace mucho tiempo, el pueblo dominicano. Muchas gracias, presidente".

Diputada vicepresidenta en funciones de presidenta Dharuelly Leany D´Aza Caraballo: "Muchas gracias, honorable. Acogiéndonos a la solicitud del compañero proponente de esta iniciativa, el diputado Alfredo Pacheco, someto liberar de los trámites este proyecto, en virtud de lo que él ha expresado en sus palabras. A votación, y, además, declarar de urgencia este proyecto. A votación. Estamos votando liberar de los trámites este proyecto en vista de que fue conocido recientemente y, además, a petición del compañero proponente, que sea declarado de urgencia, el proyecto de ley de alquileres de bienes inmuebles y desahucios. A votación.".

Votación 003
Sometido a votación que el proyecto de ley fuese liberado de los trámites correspondientes y mediante el mismo procedimiento la solicitud del diputado Alfredo Pacheco Osoria, para que el conocimiento del proyecto de ley fuese declarado de urgencia, resultó: APROBADO. 124 DIPUTADOS A FAVOR DE 124 PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN.

Mientras se votaba la diputada vicepresidenta en funciones de presidenta Dharuelly Leany D´Aza Caraballo dijo: "Con el compromiso de que en segunda lectura podamos hacer cualquier discusión, que lo remitamos a estudio de la Comisión que lo estudió".

Diputada vicepresidenta en funciones de presidenta Dharuelly Leany D´Aza Caraballo: "Aprobado. Someto a votación el informe que rindió la comisión... Bien. Someto el proyecto con su informe en única lectura. No tiene informe porque fue liberado de los trámites. Sometemos a votación el proyecto".

Votación 004
Sometido a votación el proyecto de ley: APROBADO EN PRIMERA DISCUSIÓN. 122 DIPUTADOS A FAVOR DE 122 PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN.

Mientras se votaba la diputada vicepresidenta en funciones de presidenta Dharuelly Leany D´Aza Caraballo dijo: "Estamos votando por el proyecto de ley de alquileres de bienes inmuebles y desahucios en primera lectura, con el compromiso de que sea remitido a estudio de la comisión, en segunda lectura".

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Bien, muchas gracias, colegas. Aprobado en primera lectura. Entonces, someto a votación que dejemos sobre la mesa la estructura 14, para una próxima sesión de un día distinto al día de hoy. Sí, para que no me aparezca más la agenda".

> Votación 005
> El diputado presidente propuso y sometió a votación que fuese dejada sobre la mesa la estructura 14 del orden del día, resultó: APROBADO. 114 DIPUTADOS A FAVOR DE 114 PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN.

A viva voz…

Mientras se votaba, el diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria dijo: "No, un día distinto al día de hoy, por si cambiamos de idea. Estamos votando. La estructura 14, que la dejemos sobre la mesa para otro día que no sea el día de hoy, puede ser mañana. Mañana determinamos qué hacemos. Entonces, en ese caso, estamos votando 'si' o 'no'...

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Aprobado. Entonces, ahora bajamos, volvemos a la estructura 9. 9.2.1, que conjuntamente lo vamos a conocer porque trata de la misma materia".

---

9. INICIATIVAS QUE QUEDAREN PENDIENTES DEL ORDEN DEL DÍA ANTERIOR;

9.1 Iniciativas para ser tomadas en consideración, siguiendo el orden cronológico de su depósito en la Secretaría General Legislativa.

9.2 Proyectos para segunda discusión, siguiendo el orden que le haya correspondido en la primera discusión.

PUNTO NO.9.2.1: **Proyecto de ley orgánica que instituye el Código Penal de la República Dominicana.** (Proponente(s): Ramón Rogelio Genao Durán, Alexis Victoria Yeb, Andrés Guillermo Lama Pérez, Antonio Manuel Taveras Guzmán, Cristóbal Venerado Antonio Castillo Liriano, Félix Ramón Bautista Rosario, Jonhson Encarnación Díaz, Moisés Ayala Pérez, Odalis Rafael Rodríguez Rodríguez). Iniciado en el Senado el 11/03/2025 y aprobado el 21/07/2025. Depositado en la Cámara de Diputados el 23/07/2025, con informe de la Comisión Bicameral que fusiona las iniciativas 00437-2025-PLO-SE, 00621-2025-PLO-SE, 03715-2024-2028-CD, 03842-2024-2028-CD, 03864-2024-2028 y 03927-2024-2028-CD, tomando la iniciativa 00437-2025-PLO-SE como base. En Orden del Día en la sesión No.54, Ordinaria, del 23/07/2025. Tomado en Consideración en la sesión No.54, Ordinaria, del 23/07/2025. Liberado de Comisión en la sesión No.54, Ordinaria, del 23/07/2025. Declarado de Urgencia y aprobado en 1ra. lectura en la sesión No.54, Ordinaria, del 23/07/2025. En Orden del Día para 2da. discusión en la sesión No.56, Ordinaria, del 24/07/2025. Sobre la Mesa 2da. discusión en la sesión No.56, Ordinaria, del 24/07/2025. En Orden del Día para 2da. discusión en la sesión No.57, Extraordinaria, del 24/07/2025. Sobre la Mesa 2da. discusión en la sesión No.57, Extraordinaria, del 24/07/2025. En Orden del Día para 2da. discusión en la sesión No.58, Extraordinaria, del 25/07/2025. Sobre la Mesa 2da. discusión en la sesión No.58, Extraordinaria, del 25/07/2025.
»Número de Iniciativa: 04557-2024-2028-CD

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Conjuntamente, lo vamos a conocer porque trata de la misma materia, 9.2.1, 9.2.2, 9.2.3, 9.2.4, 9.2.5 y 9.2.6, ¡ah! el 9.2.6 no, diañe se me fue la mano, 9.2.5 hasta ahí, entonces eso es el proyecto de Ley Orgánica que instituye el Código Penal de la República Dominicana. Bien, ahora sí quiero la atención de ustedes,

miren, colegas, ¿dónde quedamos? La semana pasada quedamos, después que este Pleno decidió que a través de la Comisión Coordinadora, ampliada con la comisión que estudió, conjuntamente con el Senado de la República, el proyecto de Ley del Código Penal, que se constituyó en comisión bicameral; entonces, la parte de aquí, de esta Cámara, se incorporaba, conjuntamente con la Comisión Coordinadora, más los honorables diputadas y diputados que quisieran participar para nosotros analizar las diferentes propuestas que íbamos a poder hacer de modificación a esta importante pieza. Así lo hicimos y al otro día convocamos el Salón Hugo Tolentino Dipp, Máximo Castro Silverio y Hatuey de Camps, conjuntamente, en esos tres salones hicimos una mesa bien grande y comenzamos a las diez (10:0) de la mañana las diferentes discusiones de los temas. Comenzamos el trabajo y nos dimos cuenta de que había que profundizar mucho más que lo que habíamos previsto para el bien del proyecto en cuestión, y entonces, comenzamos la comunicación con la honorable señora Procuradora General de la República con quien, a su vez, conjuntamente con la Defensa Pública y la Policía Nacional, que son algunas de las entidades mayores usuarias de este proyecto o de esta ley del Código Penal, para que ellos nos terminarán de dar su visión. Efectivamente, se apersonó, yo se lo pedí, la honorable magistrada Yeni Berenice Reinoso se apersonó a la Cámara de Diputados, tuvimos ahí un buen debate y llegamos a algunas conclusiones que nos permiten estar al día de hoy donde estamos. ¿Qué determinamos oficiosamente?, y no me puedo robar el mérito de la propuesta, porque no fue mía, fue del colega Gustavo Sánchez, a quien le surgió la idea de que nombráramos una comisión que discutiera punto por punto los diferentes pormenores de las propuestas que ya había hecho la Procuraduría, la Defensa

Pública y la Policía Nacional al código aprobado por el Senado de la República y aprobado por esta Cámara en primera lectura ;y que era mucho mejor que nosotros escogiéramos a cinco, seis, siete facultos de aquí, de la Cámara, conjuntamente con los asesores que nos han estado ayudando en esta materia, para que, hicieran un acercamiento, y aunque no fue una comisión oficial, porque no la designó el Pleno, pero tenía el aval del Pleno, a quien le informamos de esta solución y el Pleno, tengo que decir, que lo vio con muy buenos ojos, y efectivamente…, ¿fue el jueves el primer día de la comisión?..., el pasado jueves, el licenciado Wandy Batista, el licenciado Eugenio Cedeño Areche, el licenciado Sandro Sánchez, Jesús Manuel Sánchez Martínez; el licenciado Ramón Mayonabex Martínez Durán, la licenciada Carolin Mercedes de la Cruz…, a veces, a los abogados les dicen 'doctor', si me equivoco con alguno, doctores o licenciados…, y el licenciado Carlos de Pérez, fueron comisionados, y el Pleno los acogió, aunque no lo votamos, pero el Pleno los acogió, para que nos representen, solo lo informamos…

A viva voz…

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Exacto. Para que nos representen en esas discusiones, conjuntamente con ellos, tengo que decir que estaba todo el personal de apoyo y los asesores, conjuntamente con el señor presidente del Senado, quien se integró, también, ad hoc, a esta comisión, y esta gente, que nosotros creíamos que iban a terminar el jueves, el jueves nos informaron que le faltaba tiempo, pero tiempo después de que terminaron…, ¿a

qué hora terminaron?...

A viva voz…

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Exacto, once y cuarenta y cinco (11:45) de la noche, terminaron; y entonces, por eso, el viernes por la mañana, nosotros, que habíamos convocado sesión aquí, informamos que le habíamos, inmediatamente, el señor presidente del Senado, y quien tiene el honor de dirigirles la palabra, conversamos verbalmente con el señor Presidente de la República y le pedimos la convocatoria de la legislatura extraordinaria, se la pedimos limitada, para que nos limitáramos a eso, porque si la pedíamos abierta, la comisión hubiera hecho un receso, y tal vez hoy no estuviéramos con la alegría de participarles a todos ustedes, que esta comisión hizo una excelentísima labor y trabajaron durante todo el viernes, terminaron a las doce y tanto de la noche, otra vez. El sábado trabajaron, pero decidieron hacerlo virtual, pero fue intensa la jornada también, yo sufría junto con ellos, porque a muchos de ellos yo no los dejaba tranquilos, confrontando, ya me ponían a uno en el teléfono, me ponían al otro, como estamos entre abogados, los abogados son serios, pero para confrontar que las verdades fueran correctas, con el propio presidente del Senado, con el grupo de apoyo, incluyendo a los asesores…

A viva voz…

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "¡Ah!, es que el presidente del Senado está aquí, saludamos a don Ricardo de los Santos; presidente, usted me está sorprendiendo, porque si yo estuviera hablando mal, entonces…, muchas gracias, señor presidente; en un acto de humildad espectacular, el señor presidente del Senado se integró, punto por punto, a estas, no vamos a llamarles discusiones, este importante diálogo. Yo podría decir, sin temor a equivocarme, que el sábado continuaron trabajando y ayer, cuando esa gente vio que llegó el lunes y que nosotros, que íbamos a convocar para las diez (10:00), pero que Gustavo Sánchez también pidió que la convocatoria fuera más tarde, él pedía un poquito más tarde y yo bajé a las doce (12:00). Cuando esa gente vio que convocamos a las doce, le metieron el acelerador y puedo anunciar al país que esa comisión, en sentido general, salvo, ¿verdad?, una que otra situación, en sentido general, produjeron el 99% de los acuerdos que se requieren para aprobar esta pieza. Por lo que yo, señoras y señores, colegas diputadas y diputados, y al público que nos sigue por las diferentes formas de comunicarnos, ahora sí, me atrevo a decirle al país que, muy pronto, en las próximas horas, tendremos Código Penal, en la República Dominicana. Desde luego, faltan los tramos más duros, que es la ejecución de los acuerdos; ¿quiénes vieron que yo traje a los comisionados aquí, ahorita, y los puse aquí, en un paredón?, ¿quiénes vieron que estaban aquí?, ¿ustedes saben lo que yo les decía? Señores comisionados, ahora se los digo en público, me encantaría que cada uno de ustedes se acojan, gusten o no, a lo que ustedes acordaron. Por lo que, yo quiero organizar una propuesta, que también la he socializado, obviamente, no con todos los legisladores que estamos aquí, pero la hemos socializado con una gran parte de los legisladores y es la siguiente: Que este

proyecto, ahora, en esta segunda lectura, de procedimiento, sea remitido de nuevo a estudio de una Comisión Especial. Ahora bien, si el Pleno decide aprobar eso, entonces, oigan quiénes van a ser la Comisión Especial, adelantado, me corresponde a mí designarla, pero voy a adelantar. Serían los seis comisionados, más el vocero del PLD, más el vocero de la Fuerza del Pueblo, más el vocero de la bancada del Partido Revolucionario Moderno, y que ellos nueve trabajen en un informe que contenga todo lo que fueron los acuerdos y que cualquier otra cosa que quede por fuera, entonces, cada diputado dijimos que va a tener el derecho a la palabra, ¿dijimos eso sí o no?, cada diputado o diputada tendrá la oportunidad de presentar las modificaciones que entienda y de presentar las sugerencias que crea pertinente. Desde luego, luego que le demos lectura al informe de comisión, que lo debatamos y que cada diputado tenga la libertad de poder acoger o no ese informe que provenga de esa comisión. También, como es normal, los demás, o los voceros de las diferentes bancadas, que también quieran ir a ver todo lo que nosotros hemos…, cuando digo nosotros, saben los comisionados que muy poco conozco del detalle de los que han aprobado, aunque conozco de algunos detalles porque he sido consultado a lo largo de todo el proceso y hemos ayudado a que se produzcan estos acuerdos, y que esa comisión tenga… Y que esa comisión tenga un plazo fijo de dos horas para traer el informe, porque no es a discutir que vamos, es a plasmar todos los acuerdos, para traerle un informe a este Pleno, el cual recesaría hasta que concluyan esas dos horas para conocer del informe y el tratamiento que le vamos a dar a esta pieza. Como dirían ustedes, abogados: 'No os asustéis, que no vamos a decidir el fondo de este proyecto en el día de hoy', porque soy un hombre de firme compromiso y nos hemos

comprometido aquí, frente a cada uno de los legisladores que integran este Pleno de diputadas y diputados, que nosotros no vamos a impedir que ningún diputado que quiera hacer uso de la palabra o quiera presentar alguna moción, pueda hacerlo. Y, por lo tanto, todos sabemos que hoy no da tiempo para eso. Por lo que, una vez la comisión termine, si se acoge el plazo fijo de las dos horas, volvemos y nos constituimos aquí en plenaria, en Pleno, para determinar el tratamiento que le vamos a dar a ese informe, rápido, pero no tan rápido que cada diputada o diputado electo por el pueblo dominicano no tenga la oportunidad de hablar sobre la pieza más importante que se ha conocido en el Congreso Nacional en los últimos ciento cincuenta años. Es una pieza trascendental, en la que nosotros tenemos que darle un tratamiento trascendental también y en ese orden, entonces, luego de preparado el informe y traído aquí, entonces, nosotros determinamos el tratamiento, siempre con la filosofía que les he explicado que daremos a esta importante pieza. Por lo tanto, someto a votación que sea remitido de nuevo a estudio de una Comisión Especial, que ya adelantamos quiénes la van a integrar. A votación, Plazo fijo de dos horas. A votación.”.

> Votación 006
> El diputado presidente propuso y sometió a votación que el proyecto de ley fuese remitido, de nuevo, a estudio de una Comisión Especial, a plazo fijo de dos (02) horas, resultó: APROBADO. 138 DIPUTADOS A FAVOR DE 138 PRESENTES PARA ESTA VOTACIÓN.

Mientras se votaba, el diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria dijo: “Remitido de nuevo a estudio de una Comisión Especial que tiene el plazo fijo de dos horas para presentarle el

informe al Pleno, el informe va a ser todos los acuerdos que ya se arribaron. Pero tranquilos, que esto lo vamos a discutir hoy, mañana y pasado, si fuera necesario. Estamos votando 'si' o 'no'. Estamos votando 'si' o 'no'. Se termina el tiempo".

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Aprobado a unanimidad de los votantes. La Comisión la integran los siguientes colegas: Gustavo Sánchez, Rafael Castillo, Amado Díaz, Carlos de Pérez, Carolin Mercedes, Mayobanex Martínez, Manuel Sánchez, Eugenio Cedeño Areche y Wandy Batista quien la presidirá, el vicepresidente es Rafael Castillo".

DESIGNACIÓN COMISIÓN ESPECIAL PARA EL ESTUDIO DEL PROYECTO. A SABER:

Diputado Wandy Modesto Batista Gómez	Presidente
Diputado Rafael Augusto Castillo Casado	Vicepresidente
Diputado Gustavo Antonio Sánchez García	
Diputado Amado Antonio Díaz Jiménez	
Diputado Carlos de Pérez Juan	
Diputada Carolin Mercedes de la Cruz	
Diputado Ramón Mayobanex Martínez Durán	
Diputado Jesús Manuel Sánchez Martínez	
Diputado Eugenio Cedeño Areche	

Diputado presidente Alfredo Pacheco Osoria: "Declaro un receso de dos horas hasta las cuatro (4:00) de la tarde, para conocer el informe de la comisión que tiene dos horas para prepararlo, de acuerdo a lo que dictaminó el Pleno. Gracias. Los que no han almorzado, vamos a almorzar. …Cerramos la sesión, para conocer en una extraordinaria, decidida ya por ustedes, de los proyectos pendientes en esa extraordinaria, uno que fue declarado de

urgencia, y también, de este proyecto que tiene plazo fijo de dos horas. Los convoco para las cuatro (4:00) de la tarde".

CIERRE DE SESIÓN