



Cámara de Diputados de la República Dominicana

Ing. Carlos Alberto Pérez Hernández

Diputado Provincia Santo Domingo

Santo Domingo, D. N.-
01 de septiembre del 2025

Al: Lic. Alfredo Pacheco
Presidente de la Cámara de Diputados

Vía: Francisca Ivonny Mota
Secretaria General Legislativa

Asunto: Entrega de Rendición de Cuentas 2024-2025

Honorable Presidente:

Después de un cordial saludo, nos dirigimos a usted con la finalidad de presentarle nuestro **Informe de Gestión Correspondiente al Periodo Legislativo 2024-20255.**

Atentamente,

Ing. Carlos Alberto Pérez Hernández
Diputado Provincia de Santo Domingo





CARLOS PÉREZ

DIPUTADO DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
PROVINCIA SANTO DOMINGO



INFORME DE GESTIÓN 2024-2025





Contenido

Carta de Presentación.....	3
Perfil del Diputado	5
Perfil del Diputado	6
Misión	11
Visión	11
Valores:	11
Resumen ejecutivo:	13
Iniciativas legislativas:	13
Trabajo en comisiones:	13
Fiscalización y control político:	13
Representación y gestión social:.....	17
VISITAS COMUNITARIAS Y	20
Apoyando La mujer.....	26
Gestión legislativa:	29
Proyectos de resolución y de ley	29
Trabajo en comisiones:.....	34
Función fiscalizadora:.....	37
Requerimientos de información y supervisión	37
Denuncias y observaciones	37
Respuesta ciudadana y ayudas:	38
Transparencia y ética pública	46
Declaración jurada de patrimonio	46
Proyectos de Ley Presentados	56
Actividades ambientales y religiosa	63
Despedida y agradecimiento	66
Carlos Pérez Diputado por la Provincia Santo Domingo Santo Domingo Norte – Fuerza del Pueblo.....	67

Carta de Presentación

Señor presidente de la Cámara de Diputados, Alfredo Pacheco,
honorables colegas, y ciudadanía de Santo Domingo Norte:

Me honra presentar la Memoria de Gestión 2024–2025, cumpliendo el mandato constitucional y mi compromiso ético de legislar, fiscalizar y representar con transparencia, cercanía y resultados. Este documento recoge el trabajo desarrollado en el Congreso y en el territorio, las iniciativas de ley y resoluciones sometidas, la participación en comisiones, las acciones de fiscalización, y los programas sociales y comunitarios ejecutados.

Confiamos en que esta rendición de cuentas, acompañada de evidencias verificables, fortalezca la confianza pública y la cultura de evaluación de resultados.

Atentamente,
Carlos Pérez
Diputado – Provincia Santo Domingo (SDN)
Bancada: Fuerza del Pueblo





PERFIL CARLOS *Pérez*

MEMORIA DE GESTIÓN 2024-2025

MEMORIA DE GESTIÓN 2024-2025

Perfil del Diputado

Soy una persona arraigada a mis orígenes, con un profundo compromiso por el desarrollo de nuestro querido municipio. Mi historia está marcada por la influencia de mi familia: una madre dedicada a la educación y un padre con trayectoria en los ámbitos político y legal. En ese entorno aprendí el valor de contribuir al crecimiento de Santo Domingo Norte. Creo firmemente en la educación y la preparación como pilares para un futuro mejor. Mi fe en Dios guía cada paso, y procuro que mis decisiones se sustenten en lo correcto y lo justo.



Perfil del Diputado

La familia es el núcleo de todo: mi mayor fortaleza y apoyo. Su confianza y la visión compartida por nuestra comunidad me impulsan a trabajar incansablemente por el bienestar de los ciudadanos de SDN.



Mi compromiso es continuar el legado familiar, enfocándose en un crecimiento sostenible y en la construcción de oportunidades, para que SDN sea un territorio próspero y de movilidad social ascendente para todos.










SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIO
Presidente
Comisión Permanente de Vivienda,
Habitat y Edificaciones

Misión

Legislar con enfoque de desarrollo local, fiscalizar con rigor técnico y apertura de datos y representar con cercanía, articulando Estado, comunidad, iglesia y sector productivo para resolver problemas públicos prioritarios de Santo Domingo Norte y todos los ciudadanos.

Visión

Un Santo Domingo Norte próspero, seguro y educado, con infraestructura digna, empleos de calidad y servicios públicos oportunos, donde la juventud tenga acceso a formación técnica y superior, cuente con condiciones favorables para practicar deportes y disponga de oportunidades laborales que impulsen su crecimiento social.

Valores

- ❖ Integridad y transparencia
- ❖ Fe y servicio justicia y equidad
- ❖ Disciplina y trabajo en equipo
- ❖ Participación ciudadana
- ❖ Gestión administrativa
- ❖ Rendición de cuentas.





RESUMEN EJECUTIVO





Resumen ejecutivo:

Iniciativas legislativas:

Impulso de 13 proyectos de resoluciones orientados al desarrollo municipal, seguridad ciudadana, juventud e infraestructura deportiva.

Trabajo en comisiones:

- >400 horas de trabajo en comisiones permanentes y especiales entre agosto 2024 y agosto 2025.
- Roles: Presidente de Viviendas, Hábitat y Edificaciones; Vicepresidente de Asuntos Municipales; Miembro de Recursos Hídricos.

Fiscalización y control político:

- Requerimientos de informes técnicos al MOPC y a la Junta Municipal sobre obras en La Victoria; seguimiento a la Ley 118-21 (obras viales, escuelas y hospitales suspendidos) y a la culminación de escuelas en todo el municipio de Santo Domingo Norte.







Representación y gestión social:

- >2,000 solicitudes atendidas en salud, alimentación, educación, deporte, materiales de construcción y asistencias sociales.
- 6 visitas guiadas al Congreso; talleres de liderazgo y ciudadanía para >1,200 jóvenes; útiles escolares para >1,000 estudiantes.
- Jornadas médicas duplicadas en un año; continuidad de mamografías con la Parroquia Espíritu Santo como sede.



Se les informa a todos nuestros Doctores que en vista de las solicitudes y los cambios emitidos por salud pública y el SNS, es obligatorio que cada paciente tenga su **RECORD UNICO** completo. Al igual que su historia clínica.

Agradecemos siempre sus colaboraciones y que bendición de Dios este con ustedes.

Se despide,

M. la Administración



ERIA DE PRESIDENTE





VISITAS COMUNITARIAS Y DEPORTIVAS















APOYANDO A LA MUJER







GESTIÓN LEGISLATIVA

PROYECTOS DE RESOLUCIÓN Y DE LEY



Gestión legislativa

Proyectos de resolución y de ley

- 13 resoluciones enfocadas en: desarrollo municipal; seguridad ciudadana; educación técnica y empleo digno; infraestructura deportiva (multiuso en San Felipe de Villa Mella; remozamiento de canchas en Villa Satélite, Los Morenos, Los Casabes y Jacagua, entre otras).
- Propuestas de denominación de dos futuras paradas de la extensión del Metro hasta Punta de Villa Mella en honor a Andrés Fortunato y Luis Eduardo Wallace Chávez.









17 SEP 2024 3:00 PM
CÁMARA DE REPRESENTANTES
SANTO DOMINGO, D.R.

Santo Domingo, D.R.
12 de septiembre de 2024

Señor
Alfredo Pacheco Chirib
Presidente de la Cámara de Diputados
de Argentina

Francisca Ivonne Mota
Secretaria General Legislativa

Honorable presidente:

Con respeto y consideración, me permito dirigirme a usted para solicitarle que sea incluido en la agenda del día el **PROYECTO DE RESOLUCIÓN MEDIANTE EL CUAL SE SOLICITA AL SEÑOR MINISTRO DE LA REPÚBLICA LEIS RODOLFO ARINADER CORONA, INSTRUIR AL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y EDIFICACIONES, A FIN DE QUE SEA INCLUIDO EN EL PRESUPUESTO DEL AÑO 2025, LA CONSTRUCCION DE UN INSTITUTO TECNICO SUPERIOR COMENTARIO EN SANTO DOMINGO NORTE.**

Quedo a su disposición para brindar cualquier información adicional o aclaración que requiera sobre este importante tema.

Agradeceré sinceramente su atención y colaboración en este asunto de gran relevancia para nuestra región.

Atentamente,

Carlos Ferra
Diputado, Santo Domingo



TRABAJO EN COMISIONES



Trabajo en comisiones:

- Permanentes: Viviendas, Hábitat y Edificaciones (Presidente); Asuntos Municipales (Vicepresidente); Recursos Hídricos (Miembro).
- Especiales: Reforma Ley de Residuos Sólidos; regularización de juegos de azar en cruceros; mejoras a la Ley 118-21 sobre terminación de obras.
- Carga de trabajo: >400 horas acumuladas.







Función fiscalizadora:



Requerimientos de información y supervisión

- Oficios al MOPC y a la Junta Municipal sobre estado de obras en La Victoria.
- Requerimientos sobre la aplicación / modificación de la Ley 118-21 y el avance de escuelas paralizadas en SDN.

Denuncias y observaciones

Remodelación del Hospital de Villa Mella; puente sobre el río Higüero (Los Guantes); Play de La Victoria; culminación de techado del CROM; déficit de instalaciones deportivas en SDN.

Función de representación y gestión social



Respuesta ciudadana y ayudas:

- >2,000 casos atendidos (salud, alimentación, educación, deporte, materiales de construcción y asistencias sociales).







EDUCACIÓN CÍVICA Y JUVENTUD



Educación cívica y juventud

6 visitas guiadas al Congreso; talleres para >1,200 jóvenes; útiles para >1,000 estudiantes.









TRANSPARENCIA Y ÉTICA PÚBLICA



Transparencia y ética pública

Declaración jurada de patrimonio

Como parte del estándar de cumplimiento normativo (Ley 311-14), se incluye evidencia de la Declaración Jurada de Patrimonio ID DJP-42327, con fecha de impresión 11/08/2025 y condición “Actualización de datos”, correspondiente al cargo de Diputado – Cámara de Diputados (provincia Santo Domingo). Uso: soporte de cumplimiento y no difusión de datos sensibles.

Pie de foto: “Declaración jurada de patrimonio (Ley 311-14), ID DJP-42327, impresión 11/08/2025. Evidencia de cumplimiento de obligaciones de transparencia.”



DECLARACIÓN JURADA DE PATRIMONIO (Ley 311-14)

Funcionario : CARLOS ALBERTO PEREZ HERNANDEZ
Cargo : DIPUTADO PROVINCIA SANTO DOMINGO
Institución : CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
Fecha de inicio o requ : 16-08-2024

Tipo de Declaración : ACTUALIZACION DE DATOS
Motivo de Declaración : CAMBIO DE CARGO
Declaración anterior: RECTIFICATIVA, ID: 18316

SECCIÓN 1. DATOS PERSONALES Y FAMILIARES

1.1. Datos personales de declarante

Cédula	*****	Pasaporte	*****
Primer nombre	CARLOS	Segundo nombre	ALBERTO
Primer Apellido	PEREZ	Segundo Apellido	HERNANDEZ
Fecha de Nacimiento	05-05-1981	Lugar de Nacimiento	VILLA MIELLA, R.D.
Nacionalidad	DOMINICANA	Sexo	MASCULINO
Estado civil	CASADO/A	Tipo comunidad conyugal	MATRIMONIO
Régimen matrimonial	COMUNIDAD DE BIENES		
Profesión	INGENIERIA CIVIL	Celular	*****
Teléfono	*****	Correo electrónico	*****
Fax	*****		

Domicilio

Condición	CEDIDO	Recibe Notificación	SI	Provincia/Municipio	Santo Domingo Norte
Número	*****	Calle	*****	Apartamento	*****
Apartado postal	*****	Sector, barrio, urb.	*****		

Domicilio Profesional

Condición		Recibe Notificación	NO	Provincia/Municipio	Santo Domingo Norte
Número		Calle	*****	Apartamento	*****
Apartado postal		Sector, barrio, urb.	*****		

Redes Sociales

Red	Url
X (TWITTER)	CARLOSPEREZSDN
INSTAGRAM	CARLOSPEREZSDN
FACEBOOK	CARLOS PEREZ
TIKTOK	CARLOSPEREZSDN

Polizas

SEGURO DE VIDA *****			
Institución	SEGUROS BANRESERVAS S. A.	Fecha	23/03/2020
Moneda	DÓLAR USA	Monte	100.000.00

1.2. Antecedentes Laborales

Las informaciones suministradas en este formulario deben consistir en datos actualizados a la fecha de presentación y estar respaldados con los documentos correspondientes



Page 1 of 14

Fecha Impresión: 11/08/2025 11:06 p.m.



HEMICICLO















Carlos Pérez
Santo Domingo





PROYECTOS DE LEY PRESENTADOS



Proyectos de Ley Presentados

Muy orgullo de poder presentar proyectos ley que buscan realzar nuestra identidad y honrar la memoria de los nuestro como es el caso de Andrés Fortunato y Luis Eduardo Wallace Chávez, ambos son un hito para nuestra historia y debe quedar marcado para las presentes y futuras generaciones. Por eso solicitamos que sean nombradas dos futuras paradas de la extensión del metro hasta Punta de Villa Mella, con sus nombres.





VISITIAS INTERNACIONALES









CONSULADO GENERAL DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

CONSULADO GENERAL DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA



ACTIVIDADES AMBIENTALES Y RELIGIOSAS













DESPEDIDA Y AGRADECIMIENTOS





Este primer año ha sido solo el inicio de un camino de compromiso, mucho trabajo y esperanzas. Gracias, de todo corazón, a cada ciudadano que ha confiado en este proyecto, en especial a los munícipes de Santo Domingo Norte. Un inmenso agradecimiento a mi familia a mi esposa, a mis hijos, mi madre, mis hermanos, a todo mi equipo de trabajo y coordinadores.

Mi gente de Santo Domingo Norte este 2025 no demostró que unidos somos capaces de lograr cosas increíbles. Cada paso que dimos, cada voz que alzamos y cada esfuerzo ha sido la semilla de un futuro promisorio. El camino que tenemos por delante exige más compromiso, más participación y más valentía. Hoy les invito a soñar en grande, a creer y a trabajar con pasión por un mejor Santo Domingo Norte. ¡Trabajemos juntos por lo nuestro!

A la comunidad de SDN, a las iglesias y organizaciones comunitarias, a mi equipo y a las instituciones públicas y privadas que acompañaron esta gestión

Carlos Pérez
Diputado por la Provincia Santo Domingo
Santo Domingo Norte – Fuerza del Pueblo



FUERZA
DEL PUEBLO